

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 16318/2024/VÝST/M
Čj.(Če.): MUNAC130403/2024
Vyřizuje: Josef Martinek
Tel./mobil: 491405412
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 25.9.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A UPUŠTĚNÍ OD ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 20.6.2024 žádost žadatele: **CETIN, a.s.**, Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň IČO 04084063 zastoupen **ZLINPROJEKT a.s.**, Pod Štenberkem 306, Zlín - Louky IČ 25519662 o územní rozhodnutí pro stavbu nazvanou: **"FTTX_Č_FIS_NACVR1_NÁCHOD_CVRČKOVA_OK"** na p.p.č. 567/5, 568/1, 568/5, 570/30, 570/28, 594/44, 586/1, 594/92, 586/8, 594/43, 586/9, 586/10 a 623/7 dle KN v kat. úz. Běloves, podle ustanovení § 96 stavebního zákona.

Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely přechodných ustanovení dle § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1.7.2024. Dle přechodných ustanovení uvedených v § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30.6.2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Předložená PD řeší umístění stavby :

Na stávající podzemní komunikační kabelové vedení v p.p.č. 567/5 dle KN v k.ú. Běloves budou napojeny optické kabely v chráničkách HDPE o délce 536m. Nové sdělovací vedení (optický kabel v chráničce HDPE) bude uložen v p.p.č. 567/5, 568/1, 568/5, 570/30, 570/28, 594/44, 586/1, 594/92, 586/8, 594/43, 586/9, 586/10 a 623/7 dle KN v kat. úz. Běloves. V rámci stavby bude umístěna také nová kabelová komora v p.p.č. 623/7 dle KN v k.ú. Běloves, jak je zakresleno v situačním výkresu (v měřítku 1:1000, vypracované Bc. Nelou Vejvodovou, č. zak. ZP-9163/23), který je součástí projektové dokumentace

Stavební úřad oznamuje zahájení územního řízení dle ustanovení § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Pro uplatnění námitek účastníků řízení a pro předání závazných stanovisek dotčených orgánů stavební úřad stanovuje lhůtu **15 dnů od doručení této písemnosti**.

Poučení účastníků řízení:

Podle ustanovení § 89 stavebního zákona pokud dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů (podle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Pro uplatnění námitek účastníků řízení a pro předání závazných stanovisek dotčených orgánů byla stavebním úřadem stanovena lhůta 15 dnů od doručení této písemnosti, u nadepsaného stavebního úřadu, každé pondělí a středu, 8-11:30 a 13-17 hodin, případně mimo tento čas po předchozí domluvě. Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu. Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách,

týkajících se územního řízení, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce; osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno; osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dále Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování účastníkům řízení sděluje, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů** ode dne, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků územního řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. (zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury) se oznámení o zahájení řízení doručuje jednotlivě pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. **Ostatní písemnosti (územní rozhodnutí) se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou,** o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 4 / 0 / 0
MUNAX012RH8P

Rozdělovník:

Účastník územního řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona – doručení podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě:

1. **CETIN, a.s.**, Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň IČO 04084063 zastoupen **ZLINPROJEKT a.s.**, Pod Štenberkem 306, Zlín - Louky IČ 25519662 (ze dne 9.2.2024, zn. 23630/24)
2. **MĚSTO NÁCHOD**, IČ: 272868, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod (souhlas s provedením ze dne 18.3.2024, MUNAC 37513/2024/SM/MT)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona a dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

3. Romana Matějů, nar. 23.11.1969, Kopečná 381, 547 01 Náchod 1 (souhlas s provedením)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona a dotčené orgány:

Dle ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. (zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury) se účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: jsou st. 172, 173, 174, 446, 447, 444, 443, 442, 441, 450, 451, 449, 180/1 a p.p.č. 698, 586/23, 586/19 dle KN v k.ú. Běloves; účastníky řízení jsou i další fyzické a právnické osoby, jejichž práva mohou být územním rozhodnutím dotčena a níže uvedení vlastníci technické infrastruktury:

4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 – Podmokly IČO 24729035 (vyjádření ze dne 25.1.2024, zn 001142802303 a ze dne 21.11.2023, zn. 0102043258)
5. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, Náchod IČ 48172928 (vyjádření ze dne 2.4.2024, zn. 24-00526)
6. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno IČO 27935311 (vyjádření ze dne 12.2.2024, zn. 5002962603)
7. N_SYS s.r.o., Krásnohorské 1748, Náchod, IČ 25254405 (vyjádření ze dne 23.9.2024, čj. 20240920-833-TR)
8. Rudolf-net.cz, Bukovice 5, Police nad Metují IČ 72807121 (vyjádření ze dne 20.9.2024, čj. 2024-29)
9. Technické služby Náchod, s.r.o., Bílkova 196, Náchod, IČ 25270095 (vyjádření ze dne 26.1.2024)

Dotčené orgány – doručení jednotlivě:

10. Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství (stanovisko – ze dne 4.3.2024, KS 5411/2021/DSH/JB)
11. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (závazné stanovisko a sdělení ze dne 3.5.2024, KS 5419/2024/ŽP/Pe/Čs)

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu, a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městského úřadu Náchod, s vyznačením dne vyvěšení, a současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup (jeho součástí je grafické vyjádření záměru). Jelikož jde v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu obdobně.

PATNÁCTÝM DNEM PO VYVĚŠENÍ SE PÍSEMNOST POVAŽUJE ZA DORUČENOU!

Vyvěšeno na úřední desce / sejmuto dne :

Vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup / sejmuto dne :

[razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti na úřední desce a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup]

