

Město Náchod

Městský úřad Náchod

kancelář tajemníka
Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

Vaše Čj.:

Ze dne: 15.03.2024

XXXXX

XXXXX

XXXXX

Sp.zn.: MUNAX010K009

KS629/2024/KT

E-mailem

Čj.(Če.): MUNAC43365/2024/KT

XXXXX

Vyřizuje: Mgr. Michal Smek

E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 28.03.2024

Poskytnutí informace – komunikace se Státním pozemkovým úřadem

VáženX XXXX XXXX,

město Náchod obdrželo dne 15.03.2024 Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění (dále též jen „informační zákon“), ve které žádáte o sdělení, zda, kdy, jakým způsobem bylo město Náchod osloveno Státním pozemkovým úřadem ve věci pozemků

p.č. 515/4 (orná půda) o výměře 900 m², p.č. 515/5 (orná půda) o výměře 607 m², p.č. 515/6 (orná půda) o výměře 372 m², p.č. 515/7 (orná půda) o výměře 48 m², p.č. 515/10 (orná půda) o výměře 2 m², p.č. 516/1 (orná půda) o výměře 1068 m² v k.ú. Běloves

a pozemků p.č. 368/1 (orná půda) o výměře 2769 m², p.č. 368/6 (orná půda) o výměře 2912 m², p.č. 368/7 (orná půda) o výměře 592 m², p.č. 368/8 (orná půda) o výměře 600 m², p.č. 368/9 (orná půda) o výměře 605 m², p.č. 368/10 (orná půda) o výměře 364 m², p.č. 368/11 (orná půda) o výměře 366 m², p.č. 368/12 (orná půda) o výměře 320 m², p.č. 368/13 (orná půda) o výměře 1660 m² a p.č. 368/14 (orná půda) o výměře 377 m² v k.ú. Malé Poříčí.

Dále žádáte o sdělení, jaká v této věci probíhala komunikace mezi městem Náchodem a Státním pozemkovým úřadem a jakou formou a v jakém znění město Náchod ve věci předmětných pozemků odpovědělo a kým byla tato odpověď vypracována. Zároveň zdvořile žádáte o zaslání kopií (skenu) kompletní komunikace a dokumentace v této věci v jejím plném znění.

K tomu Vám město Náchod sděluje následující.

Dopisem ze dne 29.01.2018 byl Městský úřad Náchod vyzván, aby nabídku na propachtování/pronájem majetku ve vlastnictví státu zveřejnil na své úřední desce. Přílohou byly sjetiny ze dne 23.01.2018 s konkrétními parcelními čísly a výměrami. Zahrnují téměř všechny Vámi uvedené pozemky, až na pozemek p. č. 515/10 v k. ú. Běloves. Tuto záležitost vyřizoval odbor správy majetku a financování. Sjetiny byly vyvěšeny na úřední desce Městského úřadu Náchod dne 07.02.2018 a sejmuty byly z této úřední desky dne 07.03.2018. Následně byl Státní pozemkový úřad vyzooměn dopisem ze dne 22.03.2018. Uvedené informace město Náchod zasílá v souborech, jejichž název začíná „Nabídka majetku k pronájmu včetně příloh a odpovědí“.

Dopisem ze dne 27.03.2018 sp. zn. SPU/155044/2018/Ber/13251413 byl Městský úřad Náchod požádán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném a účinném znění, o sdělení, zda některé pozemky v k. ú. Malé Poříčí jsou či nejsou vyloučeny z převodu ve smyslu § 6 odst. 1 citovaného zákona. Šlo o veškeré z Vámi jmenovaných pozemků v k. ú. Malé Poříčí a o mnohé další pozemky v tomto katastrálním území. Odpověď zpracovával odbor výstavby, a to formou vyplnění formuláře. (Jde-li o Vámi zmíněné pozemky v k. ú. Malé Poříčí, vyloučeny z převodu nebyly.) Městský úřad Náchod obdržel též dopis ze dne 29.03.2018 sp. zn. SPU/155044/2018/Ber/13281413, kterým byl obdobně dotázán na některé pozemky v k. ú. Běloves. Šlo o veškeré z Vámi jmenovaných pozemků v k. ú. Běloves a o mnohé další pozemky v tomto katastrálním území. Odpověď zpracovával opět odbor výstavby, a to opět formou vyplnění formuláře. (Jde-li o Vámi zmíněné pozemky v k. ú. Běloves, vyloučeny z převodu opět nebyly). Skartační doba pro tento druh dokumentů činí 5 let. Dohledány byly jen odpovědi Městského úřadu Náchod (vyplněné formuláře), a to jen z toho důvodu, že vyřizující zaměstnankyně odpovídala elektronicky a založila si skeny těchto dokumentů i do své osobní složky. Naleznete je v příloženém souboru s názvem „Odpovědi odboru výstavby MěÚ Náchod na dopisy SPÚ z března 2018“. Oba vyplněné formuláře spolu s dalšími, týkajícími se jiných pozemků, byly zaslány s průvodním dopisem ze dne 11.04.2018. Průvodní dopis se na zdejším úřadě již nedochoval a město Náchod získalo jeho kopii před několika dny od Státního pozemkového úřadu.

Následně došlo ještě v dubnu 2018 k další komunikaci. Státní pozemkový úřad žádal o sdělení některých podrobnějších územně-plánovacích informací ohledně některých pozemků v k. ú. Malé Poříčí a v k. ú. Běloves, opět formou formulářového dotazníku. Záležitost byla vcelku nesystémově přidělena k vyřízení odboru správy majetku a financování. Ten ji řešil z pochopitelných důvodů v součinnosti s odborem výstavby, který byl k jejímu vyřízení odborně způsobilý. Administrativní kroky v této záležitosti však činil odbor správy majetku a financování. Ten používal hranaté razítko „Město Náchod – Masarykovo náměstí 40 – 547 01 NÁCHOD“. Tyto další dokumenty z dubna 2018 se na zdejším úřadě již nedochovaly a jejich kopie byly vyžádány před několika dny od Státního pozemkového úřadu. V návaznosti na nedávné reportáže České televize totiž město Náchod aktivně podalo ke Státnímu pozemkovému úřadu žádost o informace podle informačního zákona, aby se vůbec dozvědělo, o jaké dokumenty opírala tisková mluvčí Státního pozemkového úřadu své výroky:

- Státní pozemkový úřad se města Náchod dotazoval, zda předmětné pozemky nepotřebuje, tak, že zaslal městu Náchodu jakýsi dotazník,
- Státní pozemkový úřad následně obdržel vyjádření obecního úřadu a stavebního úřadu,
- v předmětném vyjádření bylo uvedeno, že město Náchod některé z pozemků potřebuje a některé nepotřebuje.

Žádost města Náchoda i odpověď na ni včetně příloh se Vám zasílá ve skupině souborů, jejichž název začíná „Žádost o informace na SPÚ a odpověď“. Z těchto dokumentů je mj. zřejmé, že jiná než výše popsaná komunikace neproběhla.

S úctou

Mgr. Hana Mílová
tajemnice městského úřadu

Počet listů: 1
Počet příloh: svazek