

Zápis č. 2

z 11. zasedání Zastupitelstva města Náchoda konaného 27. dubna 2020 od 16:30 hodin ve velkém sále Městského divadla Dr. Josefa Čížka v Náchodě

Přítomno : 21 členů zastupitelstva města

Omluveni : Petra Bašová, Štěpán Kačer, Mgr. Renata Klimešová, MUDr. Edita Nováková, Mgr. Denisa Pokorná, MUDr. Tomáš Žďárský

Jednání bylo přítomno 5 občanů.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil starosta Jan Birke. V úvodu upozornil občany a účastníky jednání zastupitelstva města, že z tohoto jednání bude pořízen obrazový a zvukový přímý přenos. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno a podle počtu přítomných členů je usnášení schopné. Pracovní předsednictvo v souladu s jednacím řádem tvořili : Jan Birke, Ing. Jan Čtvrtečka, Ing. Pavla Maršíková, Mgr. František Majer, Mgr. Hana Milová. Návrhová komise byla 20 hlasy schválena ve složení Ing. Jan Čtvrtečka jako předseda, Petr Jirásek a MUDr. Jan Falta jako členové. Sčitateli hlasů byli jmenováni Marek Dvorský a MUDr. Jan Falta. Ověřovateli zápisu byli jmenováni Jiří Prokop a MUDr. Ladislav Tichý. V úvodu starosta informoval přítomné, že k dnešnímu dni rezignoval na funkci člena finančního výboru MVDr. Pavel Bělobrádek PhD., MPA, volba nového člena bude na příštím jednání zastupitelstva. Zastupitelé vzali rezignaci 20 hlasy na vědomí

Program jednání byl 20 hlasy schválen v tomto znění :

- 1/ Majetkoprávní úkony obce
- 2/ Zadání architektonické soutěže Tepna
- 3/ Rozdělení příspěvku z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR
- 4/ Volba přísedící Okresního soudu v Náchodě
- 5/ Smlouvy o poskytnutí dotací
- 6/ Dodatky ke smlouvám
- 7/ Česko-polský mikroprojekt - Deklarace partnerství - „Nasvícení památkové secesní procházkové haly v lázeňském parku v obci Kudowa-Zdrój“
- 8/ Česko-polský mikroprojekt - Deklarace partnerství - „Kovářské tradice ve skanzenu ve Stroužném“
- 9/ Změna Územního plánu
- 10/ Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku
- 11/ Rozpočtová opatření
- 12/ Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava
- 13/ Valná hromada VAK Náchod a.s. – delegování zástupce města
- 14/ Diskuse
- 15/ Závěr

1/

Majetkoprávní úkony obce

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Řízení této části jednání se ujala místostarostka Ing. Pavla Maršíková

č. 3143/2020 – bezúplatný převod schválen 19 hlasy, 1 zdržení

č. 3591/2020 – koupě pozemku schválena 20 hlasy

č. 9970/2019 – J. Zima – je jednatelem Tenisového klubu, klub nemá na větší investice, proto převod na město. Poděkování městu, že chce, aby se areál zlepšil

č. 2478/2019 – J. Birke – město jako první prodává pozemky pro obchvat, ŘSD zpracovává znalecké posudky na 5 nejvíce postižených majitelů. Po letošní rok je alokováno 150 mil. Kč na výkupy. Děkuje všem těm, kteří se na jednáních o obchvatu podílejí

- zastupitelé 16 hlasy pro, 4 zdržení schválili - prodej pozemků - p.č. 207/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 87 m², p.č. 208/7 (trvalý travní porost) o výměře cca 936 m², p.č.

441/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 178 m² v k.ú. Babí u Náchoda za cenu v místě a čase obvyklou a dle Zákona č. 416/2009 Sb. ve výši 240.044,- Kč,
- p.č. 512/3 (trvalý travní porost) o výměře cca 2786 m², p.č. 719/1 (ostatní plocha, silnice) o výměře 360 m², p.č. 720/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 432 m², p.č. 720/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 80 m² v k.ú. Běloves za cenu v místě a čase obvyklou a dle Zákona č. 416/2009 Sb. ve výši 716.800,- Kč,
- p.č. 1457 (lesní pozemek) podíl o velikosti 111/112 o výměře cca 133 m², p.č. 1458 (lesní pozemek) podíl o velikosti 111/112 o výměře cca 1297 m², p.č. 1480 (lesní pozemek) o výměře cca 2680 m², p.č. 1483/1 (lesní pozemek) o výměře cca 4580 m², p.č. 1486/1 (lesní pozemek) o výměře cca 4931 m², p.č. 1486/2 (lesní pozemek) o výměře cca 2452 m² v k.ú. Městská Kramolna za cenu v místě a čase obvyklou a dle Zákona č. 416/2009 Sb. ve výši 3.646.521,- Kč,
- p.č. 246/1 (lesní pozemek) o výměře cca 4484 m², p.č. 246/2 (lesní pozemek) o výměře cca 24284 m², p.č. 503/3 (lesní pozemek) o výměře cca 755 m², p.č. 1876/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 136 m², p.č. 1876/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 259 m², p.č. 1876/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 70 m², p.č. 1879/1 (lesní pozemek) o výměře cca 387 m², p.č. 1940/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 110 m², p.č. 2042/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 292 m², p.č. 2042/14 (ostatní plocha, silnice) o výměře 407 m², p.č. 310/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 58 m², p.č. 503/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 12 m², p.č. 1876/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 48 m², p.č. 1877/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 169 m², p.č. 2042/9 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 13 m², p.č. 2152/1 (vodní plocha, rybník) o výměře cca 1807 m², p.č. 2154 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 225 m² v k.ú. Náchod za cenu v místě a čase obvyklou a dle Zákona č. 416/2009 Sb. ve výši 5.641.600,- Kč za lesní pozemky a za cenu v místě a čase obvyklou a dle Zákona č. 416/2009 Sb. ve výši 987.097,- Kč za ostatní pozemky z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390. Cena celkem ve výši 11.232.062,- Kč.
č. 3790/2020 – 17 hlasy pro schválení prodej bytové jednotky č. 1346/10 o velikosti 1+1, o výměře 54,20 m² včetně podílu o velikosti 5420/63575 na společných částech bytového domu č.p. 1346 a pozemku p.č.st. 1506 v k.ú. Náchod za cenou 851.100,- Kč, která je vyšší než v znaleckém posudku z majetku města do vlastnictví Pavla Sergejeva, 1 proti, 2 zdržení
č. 2010/2017 – 20 hlasy schválena koupě pozemku
Viz usnesení.

2/

Zadání architektonické soutěže Tepna

Materiály obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Ing. Čtvrtečka a doplnil ho za společnost CCEA MOBA Igor Kovačević.

Zastupitelé 20 hlasy souhlasili se zněním předloženého zadání – NOVÁ TEPNA – vrstevnaté centrum Náchoda a zněním soutěžních podmínek – NOVÁ TEPNA – vrstevnaté centrum Náchoda v předloženém znění a doporučili postoupit k vyhlášení soutěže v souladu se schválenými podmínkami.

Viz usnesení.

3/

Rozdělení příspěvku z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

M. Kudrnáč – město dává menší částku než je žadateli požadována, do budoucna se

/ + 1 = 21 /

jako město programu nezúčastňovat, aby zbylo více na ostatní žadatele

- 21 hlasy zastupitelé schválili poskytnutí povinného finančního příspěvku (dotace) z rozpočtu města Náchoda ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů na obnovu památky vlastníkům kulturních památek, kterým bude poskytnut příspěvek z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR dle předloženého návrhu takto:

- Činžovní dům, čp.163, Riegrova ul., oprava dvorní omítky domu, demontáž balkonu, oprava rámu oken a vnitřních parapetů na schodišti, 47 000 Kč,
- Děkanství čp. 75, Masarykovo náměstí, obnova dřevěných oken a dveří na vnějším plášti budovy, 50 000 Kč,
- Sokolovna – tělocvična čp. 207, Tyršova ul., výměna okna v tělocvičně, 17 000 Kč

Viz usnesení.

4/

Volba přisedící Okresního soudu v Náchodě

Návrh obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 21 hlasy zvolili Petru Bašovou přisedící Okresního soudu v Náchodě

Viz usnesení.

5/

Smlouvy o poskytnutí dotací

Smlouvy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke. Zastupitelé 18 hlasy pro, 3 zdržení schválili Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda – podpora de minimis č. SMF/54/2020 a SMF/55/2020 dle návrhů

Starosta Jan Birke navrhl hlasovat o dalších smlouvách najednou- schváleno 21 hlasy Mgr. J. Ježek – mluví i za Kudrnáče a Pokornou, sledovali dění ve městě a velice si cení postupu města postarat se o občany a např. i o autobus s Ukrajinci vč. poskytnutí tělocvičny Mgr. Majerem, dary do Polska, váží si toho zastupitelé 21 hlasy schválili

- Smlouvy o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu č. SMF/67/2020 až SMF/73/2020 dle návrhů
- Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda – podpora de minimis č. SMF/56/2020 až SMF/66/2020 dle návrhů
- Smlouvu o úvěru č. SMF/3480/2020 dle návrhu
- Smlouvu darovací č. SMF/3479/2020 dle návrhu
- Dodatek č. 1 k darovací smlouvě č. SMF/3479/2020 dle návrhu
- Smlouvu darovací č. SMF/3483/2020 dle návrhu

Viz usnesení.

6/

Dodatky ke smlouvám

Dodatky obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

- 21 hlasy schválen Dodatek ke smlouvě o úvěru r.č. 99024435944 dle návrhu
- 21 hlasy schválen dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMF/3/2020 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu
- 21 hlasy schváleny dodatky k již uzavřeným úvěrovým smlouvám, a to :
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. SMF/2890/2016
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3412/2019
 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3013/2017
 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3014/2017
 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3053/2017

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3146/2018
- Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru č. SMF/3227/2018

Viz usnesení.

7/

Česko-polský mikroprojekt - Deklarace partnerství - „Nasvícení památkové secesní procházkové haly v lázeňském parku v obci Kudowa-Zdrój“

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 21 hlasy schválili uzavření Deklarace partnerství na projekt „Nasvícení památkové secesní procházkové haly v lázeňském parku v obci Kudowa-Zdrój“ s obcí Kudowa-Zdrój. Projekt se uchází o podporu z Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko prostřednictvím Euroregionu Glacensis.

Viz usnesení.

8/

Česko-polský mikroprojekt - Deklarace partnerství - „Kovářské tradice ve skanzenu ve Stroužném“

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 21 hlasy schválili uzavření Deklarace partnerství na projekt „Kovářské tradice ve skanzenu ve Stroužném“ s Muzeem lidové kultury Sudetského pohoří. Projekt se uchází o podporu z Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko prostřednictvím Euroregionu Glacensis.

Viz usnesení.

9/

Změna Územního plánu

Žádost obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka. / - 3 = 18 /

Zastupitelé 18 hlasy souhlasili s úpravou textové části Územního plánu Náchod pro lokalitu s označením Z1/j a souhlasili se zapracováním do návrhu změny č. 2 ÚP Náchod.

Viz usnesení.

10/

Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

Návrhy obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková. / + 1 = 19 /

Zastupitelé 19 hlasy schválili vyřazení a fyzickou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku v ceně nad 20 000 Kč/kus dle návrhu / + 1 = 20 /

Zastupitelé 20 hlasy schválili vyřazení z dlouhodobého hmotného majetku busty Ing. Pinkavy a souhlasili s navrženým postupem, tj. zúčtovat jako inventarizační rozdíl a podat trestní oznámení na neznámého pachatele na Policii ČR.

Viz usnesení.

11/

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesla místostarostka Ing. Pavla Maršíková a přítomné s RO seznámil Ing. Šimek.

Zastupitelé 19 hlasy pro, 1 zdržení schválili rozpočtová opatření č. 5 až 11 a rozpočtová opatření č. 12 až 17. Viz usnesení.

- 5 -
12/

Žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava

Žádost obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 19 hlas zamítli žádost Obce Bublava o příspěvek do veřejné sbírky, 1 zdržení.

Viz usnesení.

/ + 1 = 21 /

13/

Valná hromada VAK Náchod a.s. – delegování zástupce města

Zprávu obdrželi členové ZM spolu s pozvánkou na jednání. Úvodní slovo přednesl starosta Jan Birke.

Zastupitelé 20 hlasy delegovali na valnou hromadu VAK Náchod a.s. místostarostku Ing. Pavlu Maršíkovou a pověřili ji hlasovat v souladu s navrženými usneseními pořadu jednání řádné valné hromady, 1 zdržení.

Viz usnesení.

14/

Diskuse

Jako první vystoupil v diskusi starosta Jan Birke. Upozornil na změnu termínů jednání ZM a to 15.6.2020 a 14.9.2020. Dále přítomné informoval, že od 29.4.2020 budou otevřena venkovní hřiště s upozorněním na opatření vlády, městská policie bude namátkově kontrolovat. Dopravní hřiště zatím otevřeno nebude, pítka v lázních bude otevřeno až po stanovisku ministerstva zdravotnictví. Nebudou čarodějnice ani ohňostroj.

Mgr. Lokvencová – ZŠ TGM je vyhrazena pro děti pracovníků integrovaného systému, pokud se otevřou školy neví jak zajistit, protože se nesmí setkávat

J. Birke – nikdo neví jak budou školy otevřeny, nikdo to neumí vysvětlit, zeptat se na krizovém štábu kraje

Miroslav Brát – mohou podnikatelé v nájmu od města očekávat nějakou vstřícnost

J. Birke – navýšení nájmu z nebytových prostorů nebude od 1.4., ale po debatě déle, Jsou individuální žádosti, které bude rada města řešit. Další možnosti podpory – rada bude otázky projednávat – např. nezvyšovat poplatky za odpady pro příští rok, zatím se neplatí parkovné. Rychle soutěžit investiční akce, aby firmy měly práci

MUDr. Tichý – k nemocnici Náchod – při nouzovém stavu pouze neodkladné operace + onkologie, nyní již 100% náběh, provoz se vrací k normálu. Pacienti s COVID jsou umisťováni do Fakultní nemocnice Hradec Králové. O záležitosti MUDr. Papíka nevěděl, dle sdělení ředitele nemocnice měl o opuštění pracoviště říci MUDr. Švábovi.

V 18:25 poděkoval starosta přítomným za účast a 11. zasedání zastupitelstva města ukončil.

V Náchodě 28. dubna 2020

Zapsala : V. Mršíková


Jan Birke
starosta


Ing. Jan Čtvrtečka
1. místostarosta

Ověřovatelé zápisu :

Jiří Prokop

MUDr. Ladislav Tichý